

# DÉFISCALISER EN MAISON INDIVIDUELLE

avec la loi Pinel

+ 1 Million de logements manquants en France  
Une loi permettant de réduire ses impôts

Maisons ECG commercialise **6 modèles** de maisons pour investisseurs





Louez votre Maison ECG sur **6, 9** ou **12 ans** et obtenez une réduction d'impôt de **12%, 18%** ou **21%**

**Autofinancez votre bien** grâce au loyer plafonné et réduisez vos impôts, tout en faisant profiter une famille du **confort d'une Maison ECG**



## Puis décidez :

- Revendez votre Maison ECG avec une plus-value et concrétisez de nouveaux projets 
- Louez votre Maison ECG pour obtenir un complément de revenu 
- Gardez votre Maison ECG comme patrimoine ou 1er logement de vos enfants 